
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบของโครงการ วันซ์ วงศ์อมาตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

- สภาพภูมิประเทศ
- ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน
- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- ทรัพยากรน้ำ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

- การใช้น้ำ
- การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
- การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม
- การจัดการมูลฝอย
- การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน
- การจราจร
- การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- การสื่อสาร

คุณค่าคุณภาพชีวิต

- เศรษฐกิจและสังคม
- สาธารณสุขและสุขภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วันซ์ วงศ์อมาตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพแสดงดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ		
1. ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6 เมตร วัสดุเป็น Metal sheet ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	- โครงการได้ทำการติดตั้งรั้ว Metal sheet ชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- โครงการได้ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ เท่านั้น	- ไม่พบปัญหา
3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน		
มาตรการขุดดิน-ถมดิน		
1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้ในเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น ห้ามขุดดิน และขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้ในเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น ห้ามขุดดิน และขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- ไม่พบปัญหา
2. ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก ขึ้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินโครงการต้องดำเนินการตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	- ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก ขึ้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินโครงการได้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน มาตรการขุดดิน-ถมดิน (ต่อ)		
3. ต้องแจ้งการขุดและถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยจัดเตรียมแผนผังบริเวณที่ประสงค์จะขุดและถมดิน แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง วิธีการถมดินและการระบายน้ำ ระยะเวลาขุดและถมดิน ชื่อผู้ควบคุมงาน ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดและถมดิน และภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะขุดและถมดิน ให้ครบถ้วน	- โครงการได้แจ้งการขุดและถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยจัดเตรียมแผนผังบริเวณที่ประสงค์จะขุดและถมดิน แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง วิธีการถมดินและการระบายน้ำ ระยะเวลาขุดและถมดิน ชื่อผู้ควบคุมงาน ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดและถมดิน และภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะขุดและถมดิน ให้ครบถ้วน	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะขุดดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 120 ซม. ยาว ไม่น้อยกว่า 240 ซม. ในบริเวณที่ขุดดิน และสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาขุดดิน	- โครงการได้จัดทำราวกันตกโดยรอบขอบเขตที่ดินที่ขุดดิน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนพื้นที่ขุดดิน บริเวณที่ขุดดิน ซึ่งสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาขุดดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา
5. กำหนดช่วงเวลาขุดดินและถมดินให้ทำได้ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในช่วงระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาขุดดิน และถมดินให้ทำได้ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก	- ไม่พบปัญหา
6. ห้ามขุดดินและขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ห้ามขุดดินและขนส่งดินในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน มาตรการขุดดิน-ถมดิน (ต่อ)		
7. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- โครงการไม่ได้ใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดิน ในช่วงที่มีการขุดปรับระดับดิน แต่ได้ทำการติดตั้งรั้ว Metal sheet ชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถป้องกันการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
8. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ จะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด	- กรณีเกิดความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ จะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด ทั้งนี้ในช่วงที่มีการขุดดินและถมดินไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรเส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกจากการขนส่งดิน	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรเส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกจากการขนส่งดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
10. จัดให้มีรั้วระบายน้ำความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร โดยรอบพื้นที่กองดินเพื่อป้องกันน้ำไหลเข้าบ้านข้างเคียงมีบ่อลี้ยงล่อรถบรรทุกดินเพื่อลี้ยงล่อก่อนออกจากแปลงที่ดิน (แหล่งที่ดิน)	โครงการได้ทำการเข้าพื้นที่สำหรับที่ดิน และเศษเสาะเข็มของโครงการ โดยได้มีการจัดทำหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินในกิจกรรมดังกล่าว ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดทำรางระบายน้ำ โดยรอบพื้นที่กองดิน เพื่อป้องกันน้ำไหลเข้าบ้านข้างเคียง และบ่อลี้ยงล่อรถบรรทุกดิน เพื่อลี้ยงล่อก่อนออกจากแปลงที่ดิน ทั้งนี้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จะดำเนินการติดตาม และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในรอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	- บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มีการแจ้งให้ทางโครงการเร่งดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำ และบ่อลี้ยงล่อรถบรรทุกดิน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน มาตรการขุดดิน-ถมดิน (ต่อ)		
11. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทิ้งดิน 1 แห่ง ที่ได้รับความยินยอมให้ใช้ ที่ดินสำหรับทิ้งดิน และเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ และ จัดทำรั้วกันโดยรอบพื้นที่ทิ้งดิน	- โครงการได้ทำการเช่าพื้นที่สำหรับทิ้งดิน 1 แห่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) ที่ได้รับความยินยอมให้ ใช้ที่ดิน เพื่อเป็นพื้นที่กองดินและเศษเสาค้างของโครงการเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา
มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลที่ดิน และการป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน		
1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังในส่วนงานก่อสร้างฐานราก ถึง เก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ บ่อสูบน้ำทิ้ง และบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยการก่อสร้างกำแพงกันดิน (Pile wall) ความลึก 14 เมตร เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและ ป้องกันการพังทลายของดิน	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันดินพังในส่วนงานก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ บ่อ สูบน้ำทิ้ง และบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยการก่อสร้างกำแพงกันดิน (Pile wall) เพื่อความปลอดภัยจาก การเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังใช้ในส่วนงานก่อสร้างถนน ภายในโครงการ โดยการติดตั้ง Sheet Pile ความลึก 14 เมตร และก่อสร้างกำแพงกันดิน เพื่อความปลอดภัยจาก การเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว (ภาคผนวก ที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
3. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการตลอดระยะก่อสร้าง หาก พบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการ ก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ไม่สภาพ ดั้งเดิม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่า เกิดความเสียหาย โครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยน วิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ไม่สภาพดั่งเดิม ทั้งนี้ในช่วง เดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 คุณภาพอากาศ		
1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง มีการบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา โดยระบุใน สัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง มีการบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดย ระบุสาเหตุและเวลา โดยระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
2. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	- โครงการจัดให้มีระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่น ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่ โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณพื้นที่ โครงการ Again pattaya (ภายนอกโครงการ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการทุก วันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ Again pattaya (ภายนอก โครงการ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.8)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ภายในพื้นที่โครงการ และ ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ Again pattaya (ภายนอก โครงการ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดมลพิษ ทางอากาศ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนได ออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการ Again pattaya (ภายนอกโครงการ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		
5. กำหนดตำแหน่งเครื่องจักร เครื่องตัด/ตัดเหล็ก รวมทั้งกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น ได้แก่ การเจาะ การตัด การขีดผิว วัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้จักรหรือเครื่องยนต์ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การตัดกระเบื้อง การเจียรกระเบื้อง ให้อยู่บริเวณด้านตะวันออกของพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยโดยรอบมากที่สุด	- โครงการได้กำหนดตำแหน่งเครื่องจักร เครื่องตัด/ตัดเหล็ก รวมทั้งกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น ได้แก่ การเจาะ การตัด การขีดผิว วัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้จักรหรือเครื่องยนต์ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ อยู่บริเวณด้านตะวันออกของพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยโดยรอบมากที่สุด	- ไม่พบปัญหา
6. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม	- ในการก่อสร้างโครงการได้ใช้ปูนผงซีเมนต์ โดยบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด พร้อมมีผ้าคลุม และเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้รถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
8. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	- โครงการได้ทำการติดป้ายดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา
9. เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือวิธีก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือเลือกใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็ก ที่ใช้ระบบไฟฟ้า แทนเครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้าง และวิธีก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น เลือกใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็ก ที่ใช้ระบบไฟฟ้า แทนเครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง	- ไม่พบปัญหา
10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		
11. จัดให้มีการสำรองน้ำประมาณ 10 ลบม. เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น	- โครงการได้มีการสำรองน้ำ เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา
12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง ในกรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นจะทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)	- ไม่พบปัญหา
13. กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ ห้ามทำให้เกิดประกายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ ห้ามทำให้เกิดประกายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา
14. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่ที่มีการขุดดิน หากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้น และดินที่ขุดออกจากงานก่อสร้างได้ดินที่ถูกนำมากองรอ เพื่อนำกลับไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ต้องฉีดพรมดินด้วยน้ำ ให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการไม่ได้จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่ที่มีการขุดดิน สำหรับดินที่ขุดออกจากงานก่อสร้างได้ดินบางส่วนนำออกไปทิ้งภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง บางส่วนเก็บไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดินที่เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้กำชับคนงานให้ฉีดพรมดินด้วยน้ำ ให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ไม่พบปัญหา
15. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ให้หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	- ไม่พบปัญหา
16. จัดให้มีบัน (Bund) สำหรับกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานคอยฉีดน้ำให้เปียกขึ้นอยู่เสมอ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน จึงยังไม่ได้มีการนำทรายเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		
17. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อม ทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อ ป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการจัดมีคนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) และติดตั้ง สปริงเกอร์น้ำบริเวณรั้ว Metal sheet ซึ่งกำหนดเปิดเช้า-เย็น หรือขณะช่วงเวลาที่มียกกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นมากตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอน ภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15)	- ไม่พบปัญหา
18. บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับทางสาธารณประโยชน์ ด้านหน้าโครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อ มีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษ หิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับทางสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ปิดทึบตลอดเวลา โดย เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมทั้งรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
19. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่ง ผ่าน และบริเวณทางเข้าออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน รถจมนโคลนในช่วงฝนตก	- โครงการจัดให้มีแผ่นเหล็กอย่างหนาปูภายในพื้นที่โครงการ บริเวณที่มีรถวิ่งผ่าน และบริเวณ ทางเข้าออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
20. ดูแล และปรับปรุงสภาพถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ดีเสมอ	- โครงการได้ดูแล และปรับปรุงสภาพถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการการป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามกฎหมายฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		
1. ติดตั้ง Mesh sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองพังกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน จึงยังไม่ได้ทำการติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองพังกระจายไปยังอาคารข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6) ทั้งนี้หากโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 เป็นต้นไป จะดำเนินการติดตั้ง Mesh sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) โดยรอบอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการพังกระจายหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมหรือถ่อพรมด้วยน้ำหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังกระจายของฝุ่นของฝุ่นเอง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด สำหรับกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองให้ปิดคลุมที่สามารถป้องกันการพังกระจาย	- ไม่พบปัญหา
3. การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด สำหรับการขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด	- ไม่พบปัญหา
4. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ต้องทำในพื้นที่ปิดล้อมหรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละอองมีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ให้ทำในพื้นที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละออง สำหรับวัสดุที่เหลือใช้โครงการจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการการป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		
5. จัดให้มีอ่างล้างล้อบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง หรือให้มีคนงานฉีดล้างล้อรถบรรทุกทุกคันและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง เพื่อมิให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และไม่ให้น้ำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีคนงานฉีดล้างล้อรถบรรทุกทุกคันและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง เพื่อมิให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และไม่ให้น้ำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา
1.4 เสียง		
1. ดำเนินการก่อสร้างในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08:00-17:00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเฉพาะเหตุปุณระบบฐานรากเท่านั้นไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08:00-17:00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเฉพาะเหตุปุณระบบฐานรากเท่านั้นไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.4 เสียง (ต่อ)		
2. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยรอบโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียงแต่ละช่วง ดังนี้ - ช่วงปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ติดตั้งกำแพงกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) เช่น วัสดุ Aluminum Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า)) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินที่เป็นพื้นที่ก่อสร้างทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ และกำหนดขอบเขตการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้างให้ห่างจากรั้วโครงการด้านทิศเหนืออย่างน้อย 5.00 เมตร	- ช่วงปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Aluminum sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินที่เป็นพื้นที่ก่อสร้างทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ และกำหนดขอบเขตการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้างให้ห่างจากรั้วโครงการด้านทิศเหนืออย่างน้อย 5.00 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
- ช่วงงานกำแพงกันดิน ติดตั้งกำแพงกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) เช่น วัสดุ Aluminum sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า)) ความสูง 6 เมตร ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 1.00 เมตร	- ในช่วงงานกำแพงกันดิน โครงการจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Aluminum sheet ความสูง 6 เมตร ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 1.00 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.4 เสียง (ต่อ)		
- ช่วงงานเจาะเสาเข็ม ฐานราก ติดตั้งกำแพงกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) เช่น วัสดุ Aluminum sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก 1.00 เมตร ยกเว้นด้านทิศเหนือที่ติดตั้งห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 0.5 เมตร	- ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม ฐานราก โครงการจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Aluminum sheet ความสูง 6 เมตร ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก 1.00 เมตร ยกเว้นด้านทิศเหนือที่ติดตั้งห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 0.5 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1	- ไม่พบปัญหา
- ช่วงขึ้นโครงสร้าง พื้นที่ก่อสร้างชั้น 1 ชั้น 51 ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก ชั้น 1 ชั้น 32 ด้านทิศใต้ ชั้น 29 ด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ ที่สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB(A) เช่น Aluminum sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 5.00 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้าง 1.00 เมตร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
- ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ต้องดำเนินการในที่ปิดทึบในดานทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยใช้ผนังอาคารและกระจกของตัวอาคารลดระดับเสียงจากกิจกรรมตกแต่งและเก็บงานภายในอาคาร ทั้งนี้ พื้นที่ก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ชั้น 7 ซึ่งเป็นผนังโล่ง ด้านทิศเหนือให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ใช้วัสดุที่มีความสามารถในการลดเสียงได้ 47 dB(A) เช่น แผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน ติดตั้งกับโครงคร่าวสำเร็จ C65, U66 เบอร์ 24 กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนังอะลูมิเนียม Cylence (หรือวัสดุเทียบเท่า) และด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ใช้วัสดุที่มีความสามารถในการลดเสียงได้ 23 dB(A) เช่น Aluminum sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้าง 1.00 เมตร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.4 เสียง (ต่อ)		
3. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และความ สั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และ เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี	- โครงการได้กำกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ให้วางแผน เวลา และวิธีการ ก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และความสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้ วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี	- ไม่พบปัญหา
4. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพัก อาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจาก การทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้กำกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ให้เลือกตำแหน่งติดตั้ง เครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง จากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
5. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ใน สภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมี ฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ โดย ตรวจวัดทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดระดับ เสียงภายในพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา
1.5 ความสั่นสะเทือน		
1. จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะ วิธี Drill Rig (เข็มเจาะแบบมีการขุดนำร่อง) หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิด แรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อ พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีการทำเสาเข็มอาคาร โดยเลือกใช้เสาเข็มเจาะชนิดเปียก Wet process bored pile ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความ เสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		
2. กำหนดขอบเขตการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในช่วงปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้างให้ทางจากรั้วโครงการอย่างน้อย 2 เมตร	- โครงการได้กำชับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ให้กำหนดขอบเขตการทำงาน ของเครื่องจักรที่ใช้ในช่วงปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้างให้ทางจากรั้วโครงการอย่างน้อย 2 เมตร	- ไม่พบปัญหา
3. กำหนดให้มีการทำเสาเข็มของโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ โดยวิธี Drill Rig (เข็มเจาะแบบมีการของ หรือวิธีเทียบเท่า เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	- ในช่วงที่มีการทำเสาเข็มของโครงการ โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะชนิดเปียก Wet process bored pile เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.19)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบ ต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตาม หลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.20)	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผล ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดความ สั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.8)	- ไม่พบปัญหา
6. กรณีผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ โครงการเกินค่ามาตรฐาน (5 mm/s) ต้องดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการทำงาน	- จากผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ผลการตรวจวัดแสดงดังบทที่ 3 และ ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.6 ทรัพยากรน้ำ		
1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้กักขังบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่าน การบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ไม่พบปัญหา
2. ห้ามทิ้งมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง และเคมีภัณฑ์ใดๆ ลงใน ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้กักขังบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ห้ามทิ้งมูลฝอย เศษวัสดุ ก่อสร้าง และเคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นระบบถัง สำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ รองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านข้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นระบบถังสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรอง เติมอากาศ รองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด โดยผลการทดสอบน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ในเดือนมิถุนายน 2569 มีค่า BOD 20 mg/L มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21)	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก		
1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		
1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพ	- ไม่พบปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้น้ำ		
1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถึงสำเร็จรูป ขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง ความจุรวม 60 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ มากกว่า 1 วัน ในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถึงสำเร็จรูป ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้มากกว่า 1 วัน ใน พื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อ ไม่ใช่ เป็นต้น	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช่ เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา
3. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อ ของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ ภายหลัง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อ ไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	- ไม่พบปัญหา
4. ประสานงานให้การประปาฯ เข้าตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ น้ำประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อ น้ำประปาแตกหรือรั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ประสานงานให้การประปาฯ เข้าตรวจสอบจุดเชื่อมต่อน้ำประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปาแตกหรือรั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		
1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ชุด ซึ่งมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น จนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามกฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ชุด ซึ่งมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่นเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24)	- ไม่พบปัญหา
3. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ประสานรถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัด เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้ตรวจสอบแล้วพบว่ากากตะกอนมีปริมาณน้อย ทั้งนี้หากตรวจสอบพบว่ามีปริมาณตะกอนสูงจะประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันที	- ไม่พบปัญหา
4. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เข้าดำเนินการตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ผลการตรวจวัดแสดงดังบทที่ 3 และภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบน้ำของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากขั้นใต้ดิน ดังนั้นจึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม		
1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณจุดล่าง ลอร์ด และบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่ โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณจุดล่างลอร์ด และบ่อดักตะกอน ก่อน ระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25)	- ไม่พบปัญหา
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		
2. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกัน มิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการ ไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ ในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณ ใกล้เคียง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)	- ไม่พบปัญหา
3. หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมี ประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- โครงการหมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.26)	- ไม่พบปัญหา
4. ล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดิน ตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน	- โครงการจัดให้มีคนงานล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่ พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน (ภาคผนวก ที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.4 การจัดการมูลฝอย		
1. ให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	- โครงการได้กำชับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ให้แยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยก และนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาได้ทิ้งลงถังรองรับ เพื่อนำขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 28 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 12 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 11 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง	- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 4 ถัง ซึ่งเพียงพอจำนวนคนในช่วงก่อสร้างฐานราก ทั้งนี้หากมีจำนวนคนเพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างทั่วไป โครงการจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยเพิ่มความเหมาะสมต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28)	- ไม่พบปัญหา
3. กำชับคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น	- โครงการได้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น อย่่างไรก็ตามโครงการ	- ไม่พบปัญหา
5. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ หรือรีไซเคิลกับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ หรือรีไซเคิลกับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		
6. ติดต่อประสานงานฝ่ายควบคุมและรักษาความสะอาด ส่วนควบคุมมลพิษ สำนักทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการได้ติดต่อประสานงานฝ่ายควบคุมและรักษาความสะอาด ส่วนควบคุมมลพิษ สำนักทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.29)	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม	- โครงการจัดให้มีรถบรรทุกในการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.30)	- ไม่พบปัญหา
8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำโดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้กำชับคนงานให้ทำการตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ปิดให้มิดชิด และทำความสะอาดเป็นประจำโดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน		
1. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- โครงการได้ทำการจ่ายไฟฟ้า และพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- ไม่พบปัญหา
2. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- โครงการได้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31)	- ไม่พบปัญหา
4. ประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามามตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด/ไฟดับ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ประสานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามามตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด/ไฟดับ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.6 การจราจร		
1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.33)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในและนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าออกโครงการเห็นได้ชัดเจนและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	- โครงการได้จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในและนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าออกโครงการเห็นได้ชัดเจน และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.32)	- ไม่พบปัญหา
3. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสง และธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	- โครงการจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสง และธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.34)	- ไม่พบปัญหา
4. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม/ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	- โครงการได้กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม/ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.32)	- ไม่พบปัญหา
5. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.6 การจราจร (ต่อ)		
6. ใช้ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการจัดให้มีผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35)	- ไม่พบปัญหา
7. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน ซึ่งมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา
8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะมีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุกเพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนสาธารณะ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้างเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุกเพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนสาธารณะ	- ไม่พบปัญหา
9. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัด และความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.6 การจราจร (ต่อ)		
10. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้ แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	- ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง โครงการได้กำชับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ให้ผูกมัดยึดติดให้แน่นหนา และใช้ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35)	- ไม่พบปัญหา
11. ห้ามจอดรถเจ้าหน้าที่รับ-ส่งคนงาน รถบรรทุก หรือกอง วัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	- โครงการได้กำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามให้มีรถบรรทุกทุกชนิด รถส่งวัสดุก่อสร้าง และรถไม่ปูน จอดบริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน		
1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน ราชการอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ตรวจสอบผลงานชั้น สุดท้าย เพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาด ระยะต่าง ๆ ภายใน โครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลนและเป็นไปตาม พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ	- โครงการจัดให้มีวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจสอบผลงานชั้นสุดท้าย เพื่อให้ ได้ตำแหน่ง ขนาด ระยะต่าง ๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลนและเป็นไปตาม พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความชำนาญในการ ก่อสร้าง เพื่อให้การควบคุมงานเป็นไปอย่างถูกต้องตามที่ได้ ออกแบบไว้	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ บิวด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความ ชำนาญในการก่อสร้าง เพื่อให้การควบคุมงานเป็นไปอย่างถูกต้องตามที่ได้ออกแบบไว้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.8 การสื่อสาร		
1. กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ ดังนั้น จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ ดังนั้น จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม		
มาตรการด้านเศรษฐกิจ 1. จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบ รับทราบถึงแผนการดำเนินการของโครงการอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำ ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งแผนการดำเนินการก่อสร้างอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้าง โครงการ ให้กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการทราบ (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการพัฒนาโครงการให้ แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ใน การตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนา โครงการ เพื่อรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้าน สิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุ และแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ หรือผู้ ร้องเรียนรับทราบ	- โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการ ก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนา โครงการ เพื่อรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ หรือผู้ร้องเรียนรับทราบ (ภาคผนวกที่ 10)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการด้านเศรษฐกิจ (ต่อ)		
3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้างติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอยกยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38)	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้างติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอยกยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38)	- ไม่พบปัญหา
มาตรการด้านสังคม		
1. โครงการกำหนดให้มีการจัดการประชุมระหว่างตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ)	- โครงการจัดให้มีการประชุมระหว่างตัวแทนเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยจัดให้มีตัวแทนจากผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด เข้าพบผู้พักอาศัยในระยะรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการหรือผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อแจ้งแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานการก่อสร้าง และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา
2. ระหว่างก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดเวลา ก่อสร้างและแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง	- โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดเวลา ก่อสร้าง และแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7) (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการด้านสังคม (ต่อ)		
3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง ได้แก่ หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ สื่อสังคมออนไลน์ (เช่น ไลน์กลุ่ม) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหามาตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น บริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหามาตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบถึงแผนการดำเนินการของโครงการอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้าง โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งแผนการดำเนินการก่อสร้างอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ ให้กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการทราบ (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา
8. ติดตั้งป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 56 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยทั้งสิ้น 548 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเมืองพัทยาและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้ทำการติดป้ายรายละเอียดโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 56 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยทั้งสิ้น 548 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเมืองพัทยาและเลขที่หนังสือเห็นชอบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.40) พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการด้านสังคม (ต่อ)		
9. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานของโครงการให้แล้วเสร็จ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ คอยรับ เรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไข ปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	- โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานของโครงการให้แล้วเสร็จ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ คอยรับ เรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและ แนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ (ภาคผนวกที่ 10)	- ไม่พบปัญหา
10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของ บ้าน เจ้าของอาคารข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัท วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้อง แจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัย โดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บิวด-ไทย จำกัด เข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของ บ้าน เจ้าของอาคารข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลข โทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการ เปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัย โดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.7) (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการด้านสังคม (ต่อ)		
11. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างหรือวิศวกร ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร และเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน กรณีเกิดความเสียหาย	- กรณีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงของโครงการ โครงการจะจัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร และเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชนพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน กรณีเกิดความเสียหาย ทั้งนี้ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	- ไม่พบปัญหา
12. จัดให้มีการชดเชยเยียวยาความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน	- กรณีอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โครงการจะจัดให้มีการชดเชยเยียวยาความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน ทั้งนี้ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	- ไม่พบปัญหา
13. จัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาทารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาทารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42) และ (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา
14. กำหนดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	- โครงการกำหนดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการด้านสังคม (ต่อ)		
15. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้กับทั้งสองฝ่าย และดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน	- กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด เข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้กับทั้งสองฝ่าย และดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- ไม่พบปัญหา
16. ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกทุกคัน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกทุกคันหรือ มีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกทุกคันของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้ให้โดยเร็ว ทั้งนี้ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกทุกคันหรือ มีเศษดินตกหล่น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.3)	- โครงการได้ทำการติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกทุกคัน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกทุกคันหรือ มีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกทุกคันของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้ให้โดยเร็ว ทั้งนี้ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2569 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกทุกคันหรือ มีเศษดินตกหล่น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.3)	- ไม่พบปัญหา
17. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด จัดทำบ้านพักคนงานชั่วคราวให้เป็นไปตามมาตรฐานและแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.43)	- ไม่พบปัญหา
18. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการได้ทำการจัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.44)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการด้านสังคม (ต่อ)		
19. จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น	- โครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น	- ไม่พบปัญหา
20. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรค ไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเป็นต้นตัน	- โครงการได้ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรค ไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเป็นต้นตัน	- ไม่พบปัญหา
21. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)	- ไม่พบปัญหา
22. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	- ไม่พบปัญหา
23. ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด	- ไม่พบปัญหา
24. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างบริษัทเอ บิวด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
25. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ		
1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง		
1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	- โครงการได้พิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาได้ระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
2. ให้จัดจ้างและคัดเลือกแรงงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อปฏิบัติเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	- โครงการได้จัดจ้างและคัดเลือกแรงงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อปฏิบัติเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ (ภาคผนวกที่ 12)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวตามกฎหมายกำหนด เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวตามกฎหมายกำหนด เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ (ภาคผนวกที่ 12)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		
4. กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง รวมทั้งดูแลสุขภาพภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานตามกฎหมายคุ้มครองแรงงานกำหนด	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง รวมทั้งดูแลสุขภาพภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานตามกฎหมายคุ้มครองแรงงานกำหนด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.46)	- ไม่พบปัญหา
5. ให้เข้มงวดต่อคนงานก่อสร้างด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้เข้มงวดต่อคนงานก่อสร้างด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- ไม่พบปัญหา
6. กรณีที่มีสถานการณ์โรคระบาดตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ให้ผู้รับเหมาควบคุม ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามแนวทางที่กระทรวงสาธารณสุขประกาศ	- กรณีที่มีสถานการณ์โรคระบาดตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข โครงการจะกำชับผู้รับเหมาควบคุม ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามแนวทางที่กระทรวงสาธารณสุขประกาศ	- ไม่พบปัญหา
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย		
1. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราวแบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วน ๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด	- โครงการได้วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง โดยแบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วน ๆ เพื่อให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด	- ไม่พบปัญหา
2. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่าง ๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าว ซึ่งป้ายสัญลักษณ์ต้องมีขนาดเหมาะสม และเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้	- โครงการได้จัดทำป้ายเตือนภัยต่าง ๆ ไว้สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ซึ่งป้ายมีสัญลักษณ์ขนาดเหมาะสม และเห็นได้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		
3. ติดตั้ง Chain Link ยื่นจากอาคารในช่วงก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน ดังนั้นจึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น ในส่วนของตัวอาคารที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกันควรทำราวกัน และมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน ดังนั้นจึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47)	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	- โครงการจัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และข้อปฏิบัติที่ควรทราบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.48)	- ไม่พบปัญหา
7. สร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอย่างไร ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ	- โครงการได้สร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอย่างไร ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ	- ไม่พบปัญหา
8. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการได้จัดวางวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	- ไม่พบปัญหา
9. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		
10. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัย ต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด และต้อง สอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายส่วน บุคคลตามกฎหมายที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37) และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.49) ควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมแนะนำการทำงานที่ปลอดภัย ต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด และสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่อง ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตามกฎหมายที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
11. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงาน ก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้ สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	- โครงการได้จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.50)	- ไม่พบปัญหา
12. ห้ามดื่มสุราหรือเสพเครื่องของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่น หรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ห้ามดื่มสุราหรือเสพเครื่องของมึน เมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่น หรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้อง ได้รับการลงโทษ	- ไม่พบปัญหา
13. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเป็นการ ระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	- โครงการจัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นการ ช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.51)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการด้านความปลอดภัยจากการใช้ทาวเวอร์เครน		
1. ควบคุมการกวาดแขนบูม (Boom) ของทาวเวอร์เครน ให้ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการได้ควบคุมการกวาดแขนบูม (Boom) ของทาวเวอร์เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบทาวเวอร์เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้ง หลังเลิกใช้งาน	- โครงการได้ตรวจสอบทาวเวอร์เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	- ไม่พบปัญหา
3. ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และ สามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้าง เท่านั้น	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ที่มีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้าง เท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.49)	- ไม่พบปัญหา
4. ในการประกอบ การทดสอบใช้งาน การซ่อมบำรุง และการ ตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาว เวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	- ในการประกอบ การทดสอบใช้งาน การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์ อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน โครงการได้ปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
5. เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลที่เหมาะสมเสมอ เช่น หมวกนิรภัย ปลั๊กกวดเสียง เป็นต้น ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องหรือแม้แต่เจ้าหน้าที่ที่ไม่ได้ทำ หน้าที่ในส่วนของทาวเวอร์เครน เข้าใกล้ในสถานที่ปฏิบัติ งานโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมเสมอ เช่น หมวกนิรภัย ปลั๊กกวดเสียง เป็นต้น ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องหรือแม้แต่เจ้าหน้าที่ที่ไม่ได้ทำหน้าที่ใน ส่วนของทาวเวอร์เครน เข้าใกล้ในสถานที่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.52)	- ไม่พบปัญหา
6. ขณะที่มีการยกหรือเคลื่อนย้าย ทาวเวอร์เครนต้องหยุดทำงาน ไม่มีการขนย้ายหรือเคลื่อนย้ายของโดยเด็ดขาด	- ขณะที่มีการยกหรือเคลื่อนย้าย ทาวเวอร์เครน จะหยุดทำงาน ไม่มีการขนย้ายหรือเคลื่อนย้ายของ โดยเด็ดขาด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการในการควบคุมคนงานก่อสร้าง		
1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา ต้องวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน และไม่ให้อุบัติเหตุหรืออันตรายต่อผู้ที่เกี่ยวข้องและชุมชน เช่น ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียงบ้านพักคนงานในยามค่ำคืน ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ให้ช่วยกันรักษาความสะอาด และห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เป็นต้น	- โครงการได้พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างบริษัท บิวค-ไทย จำกัด ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมา วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน และไม่ให้อุบัติเหตุหรืออันตรายต่อผู้ที่เกี่ยวข้องและชุมชน เช่น ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียงบ้านพักคนงานในยามค่ำคืน ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ให้ช่วยกันรักษาความสะอาด และห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.4 การป้องกันอัคคีภัย		
1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบ ซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้า ลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้	- ไม่พบปัญหา
2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยง ต่อการเกิดอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ เพื่อ ป้องกันการเกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.53)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิด ประกายไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายใน ทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟ หรือ วัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือป้ายซึ่งมี ข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟ หรือวัตถุ ระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.53)	- ไม่พบปัญหา
4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบ สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน โครงการได้ทำการตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	- ไม่พบปัญหา
5. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายใน อาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสม สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และสะดวกในการหยิบ ออกมาใช้ในการกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสม สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในการกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.54)	- ไม่พบปัญหา
6. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิง และวัสดุไวไฟต่าง ๆ ในที่ปลอดภัย และมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องของเข้าไปใน บริเวณนั้น	- โครงการจัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิง และวัสดุไวไฟต่าง ๆ ในที่ปลอดภัย และมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้ บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องของเข้าไปในบริเวณนั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.53)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		
7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา
8. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป) จะต้องกำหนด พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป) กำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้ทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.49)	- ไม่พบปัญหา
9. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55)	- ไม่พบปัญหา
10. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพ ย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีทั้งนี้ โครงการมีแผนจะดำเนินการในเดือนสิงหาคม 2569 และจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	- บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้แจ้งให้โครงการเร่งดำเนินการจัดอบรม วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้างแล้ว
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ		
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้อง ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ	- ไม่พบปัญหา
2. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็น ระเบียบและอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและอยู่ภายใน ขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (ONCE WONGAMAT) (ระยะก่อสร้างฐานราก)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.6 การบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลม		
มาตรการด้านการบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลม		
1. หากในอนาคตช่วงก่อสร้างโครงการ มีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และได้ร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน ซึ่งในระหว่างการก่อสร้างโครงการไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลมจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

